

committente

ACQUEDOTTO INDUSTRIALE VALLESTRONA S.C.a.r.l.

intervento

REALIZZAZIONE DI IMPIANTO IDROELETTRICO SULL'ACQUEDOTTO INDUSTRIALE VALLESTRONA NEL COMUNE DI COSSATO, LOCALITA' MOLINETTO

oggetto

PROGETTO DEFINITIVO (ALLEGATO AD AUTORIZZAZIONE UNICA)

titolo

PIANO PARTICELLARE  
PLANIMETRIA DELLE AREE - ELENCO DELLE DITTE

progettazione

SAI INGEGNERIA

Studio Associato di Ingegneria Civile

di ing. Nicola Carrera & ing. Domenico Ubertalli

Via Bertodano 11 - 13900 BIELLA

Tel. 015.27051 - Fax 015.27051

sai@ Sai-ingegneria.it

committente

Il Presidente

(Ferdinando Botto Poala)

tav. serie

C

tav. n.

20

agg.

scala

1:1.000

data

26.06.2020

rif.

19-27171

file 1

127171\19-27171-C-20

file 2

imp.

NC

dis.

NC

contr.

DU

PLANIMETRIA DELLE AREE  
(1:1.000)

LEGENDA

AREA DI ESPROPRIAZIONE E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

AREA DI ASSERVIMENTO E DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA

AREA DI SOLA OCCUPAZIONE TEMPORANEA

OPERE IN PROGETTO

| N. d'ORDINE | PARTITA | INTESTATARIO                                                                   | FOGLIO | PARTICELLA | SUPERFICIE (mq) | QUALITA' | CLASSE | AREA DI ESPROPRIAZIONE | AREA DI ASSERVIMENTO | AREA DI OCCUPAZIONE TEMPORANEA | INDENNITA' PER ESPROPRIAZIONI |               | INDENNITA' PER ASSERVIMENTI |               | INDENNITA' PER OCCUPAZ. TEMP. |               | INDENNITA' COMPLESSIVA |
|-------------|---------|--------------------------------------------------------------------------------|--------|------------|-----------------|----------|--------|------------------------|----------------------|--------------------------------|-------------------------------|---------------|-----------------------------|---------------|-------------------------------|---------------|------------------------|
|             |         |                                                                                |        |            |                 |          |        | (mq)                   | (mq)                 | (mq)                           | Unitaria (E/mq)               | Totale (Euro) | Unitaria (E/mq)             | Totale (Euro) | Unitaria (E/mq)               | Totale (Euro) | (Euro)                 |
|             |         | *** COMUNE CATASTALE: COSSATO ***                                              |        |            |                 |          |        |                        |                      |                                |                               |               |                             |               |                               |               |                        |
| 1           |         | Boggio Marco, nato a Biella il 09.05.1960, C.F.: BGGMRC60E09A859D, propr. 1/1  | 1      | 10         | 2140            | Bc       |        | 59,3                   | 40,8                 | 140,3                          | 1,42                          | 83,92         | 0,71                        | 28,87         | 0,12                          | 16,54         | 129,33                 |
| 2           |         | Ozino Marino, nato a Lessona il 09.10.1949, C.F.: ZNOMRN49R09E552Y, propr. 1/1 | 1      | 29         | 3030            | Bc       |        | 19,2                   | 156,5                | 277,9                          | 1,42                          | 27,17         | 0,71                        | 110,73        | 0,12                          | 32,77         | 170,67                 |
|             |         |                                                                                | 1      | 52         | 320             | Bc       |        | 0                      | 17,9                 | 32                             | 1,42                          | 0,00          | 0,71                        | 12,67         | 0,12                          | 3,77          | 16,44                  |
| 3           |         | Comune di Cossato con sede a Cossato, piazza Angiono 14, propr. 1/1            | 1      | 218        | 830             | Bc       |        | 0                      | 20,1                 | 30,6                           | 1,42                          | 0,00          | 0,71                        | 14,22         | 0,12                          | 3,61          | 17,83                  |
| TOTALE      |         |                                                                                |        |            |                 |          |        | 78,5                   | 235,3                | 480,8                          | 111,09                        |               | 166,49                      |               | 56,70                         |               | 334,27                 |

|                                        |      |          |
|----------------------------------------|------|----------|
| RIEPILOGO                              |      |          |
| - Indennità per espropriazioni         | Euro | 111,09   |
| - Indennità per asservimenti           | Euro | 166,49   |
| - Indennità per occupazioni temporanee | Euro | 56,70    |
| - Oneri diversi ed arrotondamento      | Euro | 2 665,73 |
| TOTALE                                 | Euro | 3 000,00 |

MODALITA' DI CALCOLO DELLE INDENNITA'

Indennità per espropriazioni = VA x 3  
Indennità per asservimenti = (VA x 3) x 1/2  
Indennità per occupazioni temporanee = (VA x 3) x 1/12

VA: Valore agricolo medio del terreno determinato dalla Provincia di Biella - Commissione Provinciale Espropri (rev. 19.12.2019 - valori valevoli per l'anno 2

NOTA GENERALE:

I valori sopra riportati devono intendersi come indicativi, potendo essere soggetti a revisione all'atto della procedura dell'espropriazione, dell'asservimento e dell'occupazione temporanea o a seguito di disposizioni di legge eventualmente emanate nel periodo fra la data odierna e l'inizio delle procedure citate.

ELENCO DELLE DITTE

Diritti riservati ex art. 2578 C.C. - Riproduzione e consegna a terzi solo su specifica autorizzazione

(\0W0-TG45)