



STAZIONE UNICA APPALTANTE DELLA PROVINCIA DI BIELLA

Via Q. Sella,12 - 13900 Biella

Affidamento in concessione del global service inerente il servizio di asilo nido per il comune di Gaglianico. CIG 9240834175

CHIARIMENTI

Sentito il RUP per quanto di competenza si formulano i seguenti chiarimenti:

All'art 1 del capitolato è indicato che i posti complessivi riservati al Comune di Gaglianico e convenzionati sono 30 elevabili a 40. Si richiede di conoscere se nel numero indicato sono inclusi posti di sezione primavera

Si, viene confermato che nei 30/40 posti riservati ai residenti è inclusa anche la sezione primavera.

Si richiede di conoscere quali sono i Comuni convenzionati al Servizio asilo nido.

Attualmente è in vigore la convenzione con il Comune di Candelo, che verrà rinnovata il prossimo mese.

All'art 5 del capitolato è indicato che Si richiede di conoscere se è facoltà del concessionario (previo confronto con l'Ente) stabilire le rette da applicare ai residenti del Comune e Comuni convenzionati, negli anni successivi al 2022.

Occorre premettere che la determinazione delle tariffe nei confronti dei residenti rimane di competenza del Comune di Gaglianico e dei Comuni convenzionati, anche per gli anni successivi al 2022.

Si conferma che i Comuni sono a disposizione a confrontarsi con il Concessionario in qualsiasi momento e per qualsivoglia criticità emergente, ivi compresa l'eventuale valutazione di problematiche riguardanti le tariffe, sempre con l'obiettivo di individuare soluzioni corrette e sostenibili per la gestione ottimale del Servizio.

Tutto ciò premesso, sulle tariffe si ritiene di dover fornire alcune precisazioni:

- Il Comune versa al Concessionario l'importo di Euro 298,92 per ogni bambino/mese (nuclei familiari residenti) nel caso in cui vi sia il pagamento della retta intera da parte dell'utente (attualmente la retta mensile intera per i residenti è pari ad euro 354,00, come da deliberazione della Giunta Comunale n. 52/2022); l'importo di Euro 298,92 è inteso, ovviamente, al lordo dell'offerta economica prevista dal bando di gara;

- Nel caso in cui l'utente abbia diritto ad una riduzione della retta, il Comune versa al Concessionario l'importo di Euro 298,92 + l'importo della riduzione, arrivando così a pagare al Concessionario sempre l'importo per intero, corrispondente cioè ai costi del Servizio riferiti ad ogni bambino/mese;

- Per quanto appena esposto, risulta così evidente come sia del tutto irrilevante, per il Concessionario, conoscere la suddivisione dei frequentanti per fasce ISEE, poiché i

mancati introiti dovuti alla riduzione delle rette di alcuni utenti vengono comunque pagati dal Comune;

- Si evidenzia che la determinazione delle tariffe nei confronti dei non residenti è di competenza del Concessionario.

Si richiede di conoscere la distribuzione dei frequentanti suddivisi per fasce ISEE negli AASS 21-22 ; 21-21; 19-20. **Non ha alcuna rilevanza, vedere punto precedente**

Si richiede di conoscere il numero di iscritti per l'anno educativo 22-23 alla data odierna.

Il numero dei bambini che proseguono la frequenza a settembre 2022 è pari a n. 15

Il numero delle domande presentate e verificate, a cui sono già stati tolti i rinunciatari, è pari a n. 22

Ad oggi il numero delle domande presentate dai non residenti è pari a n. 6

Art 6 capitolato: Utilizzo e gestione degli immobili. Si richiede di conoscere se Il concessionario deve riconoscere tributi per la detenzione e utilizzo dell'immobile

Nessun tributo è dovuto dal concessionario per l'utilizzo dell'immobile

Il concessionario deve riconoscere tributi per lo smaltimento dei rifiuti

Nessun pagamento per la TARIP è dovuto dal concessionario

Si richiede di conoscere se è presente il protocollo per verifica e controllo legionellosi.

L'autorizzazione al funzionamento non è munita del piano di controllo per la legionellosi

Art 9 capitolato: è indicata la necessità di interlocuzione con il Comune.

Ci sarà comunque una figura di riferimento presso il Comune, preposta al collegamento con il servizio asilo nido

Si richiede di conoscere quale figura ricopre il ruolo di referente comunale, per attività di raccordo e coordinamento.

Attualmente è la Dott.ssa Patrizia Brunazzo

Art 9 bis e Art. 13 capitolato. Si richiede di conoscere la quantificazione puntuale dell'ammontare mensile, onnicomprensivo di ogni onere, che il Comune richiede quale rimborso del costo del lavoro del personale comandato presso il concessionario (suddiviso per ogni lavoratore/lavoratrice)

Il costo complessivo lordo annuale per ciascuna delle due educatrici (cat. C5 CNL FP 2000) è pari a circa 35.000 (trentacinquemila) euro

In relazione al modulo di offerta economica, si richiede di conoscere l'ammontare lordo annuo del personale comandato suddetto e l'indicazione del costo orario.

Vedere punto precedente

Si richiede di conoscere a chi compete la sorveglianza sanitaria del personale comandato.

Il Comune di Gaglianico provvederà direttamente per la sorveglianza sanitaria delle proprie dipendenti

Art. 15 capitolato. Si richiede di conoscere la puntuale quantificazione del numero di insolventi e l'ammontare complessivo delle morosità verificatesi nelle annualità comprese nel periodo 2017-21.

ANNO	IMPORTI NON VERSATI €
2017	2.275,89
2018	2.897,43
2019	1.549,90
2020	379,29
2021	4.502,09 *

* Per l'anno 2021 occorre considerare che le richieste dei pagamenti sono state emesse in ritardo, alcune nel mese di febbraio 2022

L'ammontare complessivo delle somme recuperate nello stesso periodo.

ANNO	IMPORTI INCASSATI €
2017	56.158,18
2018	45.394,62
2019	34.155,87
2020	13.470,18
2021	27.042,64

Art 25 capitolato: si richiede di conoscere l'ammontare delle spese relative a:

Diritti di segreteria / stipula contratto

L'importo dei diritti di segreteria potrà essere calcolato solamente a seguito dell'aggiudicazione e, quindi, quando sarà noto l'esatto valore del contratto. Saranno applicate le tariffe secondo le vigenti tabelle ma comunque l'importo non supererà la cifra di euro 5.293,48.

Registrazione del contratto

Euro 245,00

Con la presente siamo a richiedere il seguente chiarimento: In virtù del principio del favor participationis chiediamo conferma che il requisito di capacità tecnica - professionale, previsto all' Art. 10.2. del Bando di concessione, possa essere soddisfatto dalla sommatoria di due servizi di micro nido gestiti dalla scrivente.

Si conferma che la sommatoria della gestione dei due servizi di micro nido soddisfa la condizione indicata nel bando. siamo a chiedere i seguenti chiarimenti:

- Indicazione dell'attuale gestore; **Comune di Gaglianico**
- Indicazione dell'attuale contributo/bambino erogato al gestore; //
- Importo dell'attuale retta per esterni sia full time che part time;
Attualmente non c'è retta per i non residenti, l'ultima ammontava a € 483,00 mensili ex D.G.C n. 60 del 04/07/2014
- E' corretto intendere che il contributo bambino/mese è indipendente dalla frequenza prescelta dal bambino? **E' corretto**
- Numero dei bambini iscritti nell'anno educativo in corso e per il prossimo anno educativo con specifica: se residenti o non residenti, frequenza prescelta (full time o part time), età dei bambini se frequentanti il nido o la sezione primavera;
Per l'anno scolastico in corso i frequentanti sono pari n. 31, tutti a tempo pieno. Non sono quindi presenti frequentanti part time. E non sono presenti iscritti non residenti.
- Si chiede il numero dei bambini previsti per ciascuna sezione;
Non è previsto, il numero è da stabilire in fase di programmazione
- È previsto un limite massimo per le iscrizioni part time? **NO**
- E' corretto intendere che l'importo della retta per i bambini frequentanti la sezione primavera e il contributo/bambino sono gli stessi previsti per il nido? **E' corretto**
- Elenco del personale attualmente in forza al gestore, per il servizio oggetto di gara, con indicazione del tipo di contratto, livello, qualifica, monte ore settimanale, se assunto a tempo indeterminato o determinato/in sostituzione con data di scadenza contratto;

Attualmente il Servizio è gestito direttamente dal Comune di Gaglianico con n. 2 educatrici dipendenti ed una Responsabile del Servizio in convenzione con altro Comune, le quali sono affiancate e supportate da personale della Cooperativa Tantintenti

Educatori in servizio della Cooperativa Tantintenti:

n. 1 ed. n. 23 ore settimanali - Contratto Coop. Sociali - tempo determinato

n. 1 ed. n. 27.50 ore settimanali - Contratto Coop. Sociali - tempo indeterminato

n. 1 ed. n. 35 ore settimanali - Contratto Coop. Sociali - tempo determinato

n. 1 ed. n. 18 ore settimanali - Contratto Coop. Sociali - tempo determinato

n. 1 ed. n. 28.50 ore settimanali - Contratto Coop. Sociali - tempo indeterminato

n. 1 ed. n. 35 ore settimanali - Contratto Coop. Sociali - tempo determinato

n.1 ed. n. 25 ore settimanali - Contratto Coop. Sociali - tempo determinato

● Importo annuo relativo al personale comunale in comando con indicazione della quota per eventuali straordinari;

N. 2 educatrici dipendenti comunali cat. C5 CNNL FP 2000.

Il costo complessivo lordo annuale per ciascuna delle due educatrici è pari a circa 35.000 (trentacinquemila) euro. Il predetto personale dipendente non effettua servizi con il pagamento di lavoro straordinario.

● Importo medio annuo riferito agli ultimi tre anni relativo ai costi di utenze e dell'anno in corso

● Importo medio annuo relativo ai costi di manutenzione

Per fornire risposta ai due precedenti quesiti si propone il seguente prospetto riepilogativo, estratto dalla relazione tecnica allegata al bando:

Costi di gestione

Per quanto riguarda i costi di gestione di seguito è riportato un prospetto dove si riportano le spese sostenute nel corso del triennio 2019-2021:

oggetto	anno 2019	anno 2020	anno 2021
Consumo medio annuo utenze: riscaldamento, energia elettrica, acqua, gas, telefono, conduzione impianto riscaldamento Terzo responsabile	€ 23.708,35	€ 23.624,54	€ 23.986,21
Derattizzazione	€ 244,00	€ 244,00	€ 244,00
Disinfestazione (zanzare)	€ 244,00	€ 244,00	€ 244,00
Verifica estintori/idranti	€ 150,00	€ 150,00	€ 150,00
Resistenza di messa a terra	€ 183,00	-	€ 183,00
Costi manutenzione ordinaria	€ 2.462,30	€ 970,77	€ 1.837,06

Biella, 17/06/2022

Il Responsabile del Procedimento per le
attività di competenza della S.U.A.
(Dott. A. Salamone)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005
s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo
e la firma autografa.

N.B.: Si specifica che i chiarimenti forniti dalla stazione appaltante rivestono una funzione meramente esplicativa delle disposizioni contenute nel bando/disciplinare di gara e, pertanto, non hanno capacità innovativa. Come più volte precisato dalla giurisprudenza amministrativa, nelle gare d'appalto le uniche fonti delle regole di gara sono costituite dal bando, dal capitolato e dal disciplinare con i relativi allegati. I chiarimenti auto-interpretativi della stazione appaltante non possono mai modificare le regole di gara, né possono integrarle, poiché le predette fonti devono essere interpretate e applicate.